



T.C.  
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı :E-67242677-105.02-51106  
Konu : Meclis Toplantısı

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisinin 05 Mayıs 2025 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis toplantı salonunda yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

**GÜNDEM:**

- 1- İlçemiz, Aralık Mahallesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında belirlenen Kırsal Yerleşim Alan sınırları Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2014 tarih ve 322 sayılı kararı ile onaylanmış olup, Toprak Koruma Kurulunun 24.01.2021 tarih ve 170/7 sayılı kararına istinaden sınırlar revize edilmiştir. Revize edilen sınırlar Serdivan Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 56 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 3/183 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 1 (bir) ay askı süresi içerisinde (25/03/2025-25/04/2025) yapılan itirazların görüşülmesi.
- 2- İlçemiz, Serdivan (idari Bahçelievler) Mahallesi, 416 ada, 3 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 2/122 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Serdivan (idari Bahçelievler) Mahallesi, 416 ada, 3 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.
- 3- Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 18.04.2025 tarih ve 10655640 sayılı yazısı ile İlçemiz, Serdivan (idari Esentepe) Mahallesi, 18662 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 2/126 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Serdivan (idari Esentepe) Mahallesi, 18662 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.
- 4- Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 18.04.2025 tarih ve 10655501 sayılı yazısı ile İlçemiz, Serdivan (idari Arabacıalanı) Mahallesi, 1289 ada, 2 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.01.2025 tarih ve 1/36 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Serdivan (idari Arabacıalanı) Mahallesi, 1289 ada, 2 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.
- 5- Serdivan Belediye Meclisi'nin 02.01.2024 tarih ve 01 sayılı kararına istinaden Kızılay Serdivan Şube Başkanlığına 20 yıllığına tahsisi yapılan Mülkiyeti Belediyemize ait meri planda " Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonunda kalmakta olan İlçemiz, Serdivan (idari Kemalpaşa) Mahallesi, 18950 nolu parselin

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: accce87b-d3c5-4afa-a335-ff4030b239b1

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Arabacıalanı Mah. Çark Cad. No:328 Serdivan / Sakarya  
Telefon No: 4445450 Faks No: (264)211 10 57  
e-Posta: [yaziisleri@serdivan.bel.tr](mailto:yaziisleri@serdivan.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.serdivan.bel.tr>  
Kep Adresi: [serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: İlkur ÖZER KILIÇ  
Eğitmen  
Telefon No: -



yapılaşma şartları ve çekme mesafelerine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi.

**6- Dolu Kadro Derece Değişikliği.** (Belediyemiz norm kadrolarında TH sınıfında bulunan 3 adet 2.derece Tekniker kadrosunun 1.derece olarak, 5 adet 3.derece Tekniker kadrosunun 1.derece olarak, 1 adet 11.derece Teknisyen kadrosunun 8.derece olarak, 1 adet 3.derece Sosyolog kadrosunun 1.derece olarak, GİH sınıfında bulunan 3 adet 11.derece Zabıta Memuru kadrosunun 8.derece olarak değiştirilmesi)

**7- Boş Kadro ve Derece Değişikliği.**(Belediyemiz norm kadrolarında GİH sınıfında boş bulunan 1 adet 1.derece "Kültür ve Sosyal İşleri Müdürü" kadrosunun 1.derece Kültür İşleri Müdürü olarak değiştirilmesi;

2 adet 3.derece Zabıta Komiseri kadrosunun 8.derece olarak, 1 adet 3.derece Zabıta Komiseri kadrosunun 6.derece olarak değiştirilmesi)

**8- Belediyemiz ile Bulgaristan Cumhuriyeti Momçilgrad (Mestanlı) Belediyesi arasında 17.04.2025 tarihinde iyi niyet protokolü imzalanmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (p) bendi gereğince Bulgaristan Cumhuriyeti Momçilgrad (Mestanlı) Belediyesi ile kardeş şehir ilişkisi kurulması amacıyla Belediye Başkanı Osman ÇELİK'e yetki verilmesinin görüşülmesi.**

**9- BAL-GÖÇ Derneği'nin 22.04.2025 tarihli dilekçesi ile Beşköprü Mahallesi 15. Caddede bulunan Beşköprü çocuk parkının isminin, dünyaca ünlü haltercimiz Naim SÜLEYMANOĞLU parkı olarak değiştirilmesi talebinin 5393 sayılı Kanunun 18. maddesi (n) bendi gereğince görüşülmesi.**

**10- Serdivan Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Yönetmelik Taslağı'nın görüşülmesi.**

**11- 2024 Mali Yılı Kesin Hesabının görüşülmesi.**

Osman ÇELİK  
Belediye Başkanı

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: accce87b-d3c5-4afa-a335-ff4030b239b1

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Arabacıalanı Mah. Çark Cad. No:328 Serdivan / Sakarya  
Telefon No: 4445450 Faks No: (264)211 10 57  
e-Posta: [yaziisleri@serdivan.bel.tr](mailto:yaziisleri@serdivan.bel.tr) İnternet Adresi: <http://www.serdivan.bel.tr>  
Kep Adresi: [serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: İlknur ÖZER KILIÇ  
Eğitmen  
Telefon No: -

