



T.C.
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı :E-67242677-105.02-48248
Konu : Meclis Toplantısı

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisinin 03 Mart 2025 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis toplantı salonunda yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

GÜNDEM:

1- Selahiye Kazımpaşa Kuruçeşme Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine 1 (ay) askı süresi içerisinde (06/11/2024-06/12/2024) yapılan itirazlar ve Emlak İstimlak Müdürlüğüne ait taleplerin oyçokluğu ile kabul edildiği 26.02.2025 tarih ve 2025/01 sayılı İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

2-İlçemiz, Uzel Sokak ve çevresini kapsayan alana ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2025 tarih ve 2/123 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Sakarya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 19.02.2025 tarih ve 152942 sayılı yazısına istinaden üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan Uzel Sokak ve çevresini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin görüşülmesi.

3-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2025 tarih ve 48109 sayılı yazısına istinaden Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin görüşülmesi.

4-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2025 tarih ve 48109 sayılı yazısına istinaden Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin görüşülmesi.

5-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2025 tarih ve 48109 sayılı yazısına istinaden Serdivan, Beşköprü Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin görüşülmesi.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 45af5ed0-0b66-43bb-9df5-9420672490b9

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Arabacıalanı Mah. Çark Cad. No:328 Serdivan / Sakarya
Telefon No: 4445450 Faks No: (264)211 10 57
e-Posta: yaziisleri@serdivan.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.serdivan.bel.tr>
Kep Adresi: serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: İlknur ÖZER KILIÇ
Eğitmen
Telefon No: -



6-Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.02.2025 tarih ve 48109 sayılı yazısına istinaden Serdivan, Esentepe Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları ile ilgili değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin görüşülmesi.

7-“T.C. Serdivan Belediyesi Belediye Kuralları Yönetmeliği'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik Taslağı”na ait oybirliği ile kabul edilen 12.02.2025 tarih ve 2025/1 sayılı Hukuk Komisyon Raporunun görüşülmesi.

8- Demontable Açık Pazar Yeri yapımı için Belediye Kanununun 18. maddesine göre İller Bankası A.Ş.'den KDV dahil 99.500.000,00 TL (Doksandokuzmilyonbeşyüzbin Türk Lirası) kredi alınması ve tüm işlemler için Belediye Başkanı Osman ÇELİK'e yetki verilmesinin görüşülmesi.

9- Belediyemiz araç parkurunda bulunan ve ekonomik ömürlerini doldurduklarından dolayı tamiratları mümkün olmayan 54 TR 467 - 54 TU 580- 54 HL 141 ve 54 SRD 15 plakalı araçların 237 sayılı Taşıt Kanununun 13. maddesine göre hurdaya ayrılmasının görüşülmesi.

Osman ÇELİK
Belediye Başkanı

Ekler :

- 1 - Emlak İstimlak Müdürlüğü Başkanlık Oluru.
- 2 - İmar Komisyon Raporu.
- 3 - Gündemin 2. Mad. Eki.
- 4 - Gündemin 3. Mad. Eki.
- 5 - Gündemin 4. Mad. Eki.
- 6 - Gündemin 5. Mad. Eki.
- 7 - Gündemin 6. Mad. Eki.
- 8 - Gündemin 7. Mad. Eki.
- 9 - Gündemin 8. Mad. Eki.
- 10 - Gündemin 9. Mad. Eki.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 45af5ed0-0b66-43bb-9df5-9420672490b9

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Arabacıalanı Mah. Çark Cad. No:328 Serdivan / Sakarya
Telefon No: 4445450 Faks No: (264)211 10 57
e-Posta: yaziisleri@serdivan.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.serdivan.bel.tr>
Kep Adresi: serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: İlknur ÖZER KILIÇ
Eğitmen
Telefon No: -



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 45af5ed0-0b66-43bb-9df5-9420672490b9

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Arabacıalanı Mah. Çark Cad. No:328 Serdivan / Sakarya
Telefon No: 4445450 Faks No: (264)211 10 57
e-Posta: yazisleri@serdivan.bel.tr İnternet Adresi: <http://www.serdivan.bel.tr>
Kep Adresi: serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: İlknur ÖZER KILIÇ
Eğitmen
Telefon No: -

