



T.C.  
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 67242677-301.02-  
Konu : Meclis Toplantısı

26/09/2023

Sayın:  
Serdivan Belediyesi Meclis Üyesi

Belediye Meclisinin 02 Ekim 2023 Pazartesi günü saat 14.00'te yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Toplantı Belediyemize ait Meclis Salonunda yapılacaktır.

Bilgilerinize arz ederim.

Yusuf ALEMDAR  
Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

**1-** Sakarya Büyükşehir Belediyesi tarafından Serdivan İlçesi, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parsel ile ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 12.09.2022 tarih ve 8/399 sayılı kararı ile kesinleşmiştir. Onaylanan üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Adalı Serdivan (Kemalpaşa) Mahallesi, 18212 parsel ile ilişkin hazırlanan Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelenmiş olup, imar planına esas Jeolojik- Jeoteknik Raporu ve eğim analizlerine göre eğimin çok yüksek olduğu alanların (%40 ve üzeri alanlar) yerleşilebilir alanlar olarak planlanması; eğimin yerleşmeye daha uygun olan alanlarda ise (% 0-30 - % 30-40) daha çok donatı alanlarının yer seçtiği tespit edilmiştir. Bu sebeple imar planının bu topografya ile uyumlu ve yerleşilebilir alanların yeniden değerlendirilerek planlanması öngörüldüğünden dosyanın tekrar değerlendirilmek üzere ilgisine iadesi oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 21.09.2023 tarih ve 2023/07 sayılı İmar Komisyon Raporu.

**2-** Kadro İhdası. (7. Derece 2 adet Memur, 5. Derece 2 adet Memur, 7. Derece 2 adet Veri Hazırlama Kontrol İşletmeni, 5. Derece 2 adet Eğitimci, 7. Derece 2 adet Eğitimci, 5. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni ve 7. Derece 2 adet Bilgisayar İşletmeni kadroları)

**3-** 2024 Mali Yılı Bütçesinin görüşülmesi.

**4-** 2024 Mali Yılı Ücret Tarifesinin görüşülmesi.

**5-** 2024 Yılı Belediyemize ait Performans Programının görüşülmesi.