



T.C.
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-67242677-105.02-33550
Konu : Meclis Toplantısı

30.01.2024

BELEDİYE MECLİSİNE

Belediye Meclisinin 01 Şubat 2024 Perşembe günü saat 14.00'te yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Toplantı Belediyemize ait Meclis Salonunda yapılacaktır.
Bilgilerinize arz ederim.

GÜNDEM:

- İlçemiz Serdivan (idari İstiklal) mahallesi, 511 parsel sayılı taşınmaza ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.02.2015 tarih ve 2/56 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Onaylanan üst ölçekli bu plana uygun olarak söz konusu parselin "Ticaret Alanı" fonksiyonunda "Ayrık Nizam, Emsal (E): 1.00, Bina Yüksekliği (Yençok) 12.00 metre" yapılaşma şartları olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 30.01.2024 tarih ve 2024/01 sayılı İmar Komisyon Raporu.
- T.C. Sakarya Valiliği Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 28.12.2023 tarih 6531469 sayılı yazısı ile ilçemiz Serdivan (idari İstiklal) Mahallesi, 6398 parsel sayılı taşınmaza ilişkin hazırlanan Serdivan Merkez 2. Kısım (Kuzey) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan değişikliğinin görüşülmesi.
- İlçemiz, Serdivan (idari Arabacıalanı) Mahallesi, 1283 ada 5 ve 6 parseller ile 115 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2023 tarih ve 11/764 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Üst ölçekli planlara uygun olarak hazırlanan İlçemiz, Serdivan (idari Arabacıalanı) Mahallesi, 1283 ada 5 ve 6 parseller ile 115 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının görüşülmesi.

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

EK :

- 1- 1.Madde
- 2- 2.Madde
- 3- 3.Madde
- 4- Komisyon Raporu

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: perl48-hHUH7N-7B0whg-cAudt-P5EAiv23 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

