

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 01
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Serdivan İlçesi, Kazımpaşa Mah.(Tapu Sınırı),
Cumhuriyet Mah. (İdari Sınır), 2481 ada 388 sayılı
parsele iliş. 1/1000 Ölç. Uyg. İmar Planı değişikliği

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 01.12.2021 tarih ve 55 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; Serdivan İlçesi, Kazımpaşa Mahallesi (Tapu Sınırı), Cumhuriyet Mahallesi (İdari Sınır), 2481 ada, 388 sayılı parsele ilişkin Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2019 tarih ve 1/8 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında " Konut Alanı – Ayrık nizam – 2 kat - Taban alanı katsayısı (TAKS): 0,30 – Katlar alanı katsayısı (KAKS): 0,60" yapılaşma şartlarına haiz iken "Özel Sosyal Tesis Alanı - Ayrık nizam – 2 kat - Taban alanı katsayısı (TAKS): 0,30 – Katlar alanı katsayısı (KAKS): 0,60" yapılaşma şartları olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi Sinan BAL'ın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 14.12.2021 tarih ve 2021/08 sayılı İmar Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Serdivan İlçesi, Kazımpaşa Mahallesi (Tapu Sınırı), Cumhuriyet Mahallesi (İdari Sınır), 2481 ada, 388 sayılı parsele ilişkin Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2019 tarih ve 1/8 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında " Konut Alanı – Ayrık nizam – 2 kat - Taban alanı katsayısı (TAKS): 0,30 – Katlar alanı katsayısı (KAKS): 0,60" yapılaşma şartlarına haiz iken "Özel Sosyal Tesis Alanı - Ayrık nizam – 2 kat - Taban alanı katsayısı (TAKS): 0,30 – Katlar alanı katsayısı (KAKS): 0,60" yapılaşma şartları olacak şekilde değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi, yapılan işaretle oylamada Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 02
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel (2 Adet Avukat) alınması ve aylık ücretinin belirlenmesi.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1. dereceli 2 adet Avukat kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi hükümlerine göre 01/01/2022-31/12/2022 tarihleri arası Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve Avukata ilişkin unvan bazında ücreti aşmamak kaydıyla Kısmi Zamanlı olarak Maliye Bakanlığı'nın belirlediği tavan ücret olan 2.750,00 TL ücretten çalıştırılması hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.12.2021 tarih ve E-26849410-907.4-9738 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1. dereceli 2 adet Avukat kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi hükümlerine göre 01/01/2022- 31/12/2022 tarihleri arası Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve Avukata ilişkin unvan bazında ücreti aşmamak kaydıyla Kısmi Zamanlı olarak Maliye Bakanlığı'nın belirlediği tavan ücret olan 3.000,00 TL ücretten çalıştırılması, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :03
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Dolu Kadro Değişikliği.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI,ERCÜMENT BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz norm kadrolarında 5. Derece Teknisyen Kadrosunun 3. Derece Teknisyen kadrosu olarak, 5. Derece Eğitim kadrosunun 3. Derece Eğitim kadrosu olarak değiştirilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 27.12.2021 tarih ve E-26849410-907.2-9744 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: Belediyemiz norm kadrolarında 5. Derece Teknisyen Kadrosunun 3. Derece Teknisyen kadrosu olarak, 5. Derece Eğitim kadrosunun 3. Derece Eğitim kadrosu olarak değiştirilmesi, yapılan işaretle oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No :04
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Kadro İhdası.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 22 Mayıs 2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden Avukat, Mühendis ve Tekniker kadrolarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre tahsislerinin yapılabilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28.12.2021 tarih ve E-26849410-907.03-9765 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" Resmi Gazetenin 22 Mayıs 2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden Avukat, Mühendis ve Tekniker kadrolarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (I) bendine göre tahsislerinin yapılması, yapılan işaretle oylamada oy birliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 05
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Hukuk Komisyonuna Havale Edilen
Gündem Maddesi.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin 5. maddesi olan; 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa göre hazırlanan Serdivan Belediyesi Kişisel Verileri Koruma Kurulu Yönetmeliği Taslağı Hukuk İşleri Müdürlüğüne Mevzuat Hazırlama Usul ve Esasları hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun bulunmuş olup, yürürlüğe girebilmesi hususunda Kişisel Verileri Koruma Kurulu'nun 27.12.2021 tarih ve E-33652695-010.03-9739 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununa göre hazırlanan Serdivan Belediyesi Kişisel Verileri Koruma Kurulu Yönetmeliği, yapılan işaretle oylamada Hukuk Komisyonuna havalesi oybirliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 06
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI,ERCÜMENT BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 2022 yılı içerisindeki tatil ayının belirlenmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 14.12.2021 tarih ve E-67242677-105.02-9394 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre Belediyemiz Meclisi'nin 2022 yılı tatil ayının, Ağustos ayı olması, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

T.C.
SAKARYA SERDİVAN
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 07
Karar Trh :03.01.2022

Özü: Denetim Komisyonu Üyelik Seçimi.

2022 YILININ 4. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN
1. OTURUMUNA AİT KARAR
03.01.2022

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Adem KÜMBET, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Ahmet ÇALIŞKAN, Şehime KAYA, Serhat Yavuz GİRTİ, Yusuf KARACA, Köksal SALTİK, Adnan PALA, Hüseyin BAYRAKTAR, Adem KIYAK, Muhammed SANDIKÇI, Mehmet KOCABAY, İbrahim SINIRCI, Ercüment BERBER, Selahattin YILDIRIM, Hilmi ŞİMŞEK, Kadir KINALI, Yıldray BAŞLI, Yunus SALTİK, Şaban KOLUDRA, Feti CİN, Sabahattin BAYHAN, Sinan BAL, Vedat GÜLDEN, Yusuf Sedat BIÇAKÇI ve Şükrü BİLGİN'in iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 03.01.2022 Pazartesi günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyelik seçiminin yapılması hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 14.12.2021 tarih ve E-67242677-105.02-9395 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine göre, 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyeliği seçimi için yapılan gizli oylamada; Cemil KOCACIK 29 oy, Soner YILDIZ 29 oy, Ahmet ÇALIŞKAN 29 oy, Kadir KINALI 29 oy ve Feti CİN 31 oy alarak Denetim Komisyon Üyeliğine seçildiler.

Yusuf ALEMDAR
Meclis Başkanı

Muhammed SANDIKÇI
Meclis Katibi

Serhat Yavuz GİRTİ
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 03.01.2022

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı