



**T.C.**  
**SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**



**Sayı :** 67242677-301.02-7768  
**Konu :** Meclis Toplantısı

26/12/2019

Sayın:  
Serdivan Belediyesi Meclis Üyesi

Belediye Meclisinin 02 Ocak 2020 Perşembe günü saat 14.00'te yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Toplantı Belediyemiz Meclis Salonunda yapılacaktır.

Bilgilerinize arz ederim.

Yusuf ALEMDAR  
Belediye Başkanı

**GÜNDEM:**

- 1- Sakarya Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 08.11.2019 tarih ve E.22173428 yazısına istinaden İlçemiz, Yazlık Mahallesi, 1905 ada, 1 parselde Hazine adına kayıtlı ve Milli Eğitim Bakanlığına tahsisli 10.012,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsanın imar durumunda 10 m olan yapı yaklaşma sınırının her cepheden 5m olacak şekilde hazırlanan tadilat teklifi **oybirliği ile uygun görüldüğüne** dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 18.12.2019 tarih ve 2019/09 sayılı İmar Komisyon Raporu. (PİN: 6010,82)
- 2- İl Sağlık Müdürlüğü'nün 28.11.2019 tarihli yazısına istinaden İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 463 ada,5 parselin “ Serdivan Kanser Erken Teşhis, Tarama ve Eğitim Merkezi+3 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi” binası inşa edilebilmesi için İl Sağlık Müdürlüğüne Tahsisi Serdivan Belediye Meclisi'nin 02.12.2019 tarih ve 82 sayılı kararı ile alınmış olup, tahsis süresinin 20 yıl olarak görüşülmesi talebi.
- 3- İlçemiz, 32 Evler Mahallesi, 14391 sayılı parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifinin görüşülmesi talebi. (PIN: 6010,83)
- 4- İlçemiz, Kemalpaşa Mahallesi, 1223 ada, 7 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifinin görüşülmesi talebi. (PIN:4260,55)



**T.C.**  
**SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**



- 5- İlçemiz, Orta Mahalle isminin, Orta Mahalle Muhtarı Enver HAYRAT'ın 04.12.2019 tarihli dilekçesi ve dilekçe ekindeki imzalı taleplere istinaden "Yazlık Mahallesi" olarak değiştirilmesi, aynı zamanda Arabacıalanı Mahaltesinde bulunan Yazlık Sokağın 563.Sokak olarak değiştirilmesi teklifinin görüşülmesi.
- 6- SGK Mahsup İşlemleri için Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden Belediye Başkanı Yusuf ALEMDAR' a yetki verilmesi.
- 7- Serdivan Belediyesi Temizlik İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (m) bendine göre görüşülerek karara bağlanması.
- 8- Hukuk Komisyonunca hazırlanan 09.12.2019 tarih ve 2019/04 sayılı Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin **oy birliği ile kabul edildiğine** dair Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
- 9- Hukuk Komisyonunca hazırlanan 09.12.2019 tarih ve 2019/05 sayılı Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün Görev ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin **oy birliği ile kabul edildiğine** dair Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
- 10- Hukuk Komisyonunca hazırlanan 23.12.2019 tarih ve 2019/06-1 sayılı Zabıta Müdürlüğüne ait Belediye Kuralları Yönetmeliğinin **oy birliği ile kabul edildiğine** dair Komisyon Raporunun Görüşülmesi.
- 11- 5393 Sayılı Belediye kanununun 20. maddesine göre 2020 yılı Meclis tatil ayının belirlenmesi.
- 12- 5393 Sayılı Belediye kanununun 25. maddesine göre 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyelik seçimi. (5 adet gizli oyla)
- 13- Sakarya Vergi Dairesi Başkanlığı Ali Fuat Cebesoy Vergi Dairesi Müdürlüğünce yapılacak 2020 yılı gayrimenkul satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi, rayiç değer tespitinin yapılabilmesi ve satış komisyonunda görevlendirilmek üzere Meclis üyeleri arasından 1 asil ve 1 yedek üyenin seçilmesi.

26/12/2019 Müdür A. ÇİFTÇİ

---

Çark Caddesi No: 328 SERDİVAN/SAKARYA Ayrıntılı bilgi için irtibat: M.ARSLAN

Telefon : (0 264) 211 10 50 (4 HAT)- 444 54 50 Faks : (0 264) 211 10 57 E-Posta: [yaziisleri@serdivan.bel.tr](mailto:yaziisleri@serdivan.bel.tr)

Elektronik Ağ: [www.serdivan.bel.tr](http://www.serdivan.bel.tr)

[serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:serdivanbelediyesi@hs01.kep.tr)