

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 83**  
**Karar Trh : 09.10.2018**

**Özü: 2019 Mali Yılı Bütçesi.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 2. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**09.10.2018**

**Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY,ERCÜMENT BERBER, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 09.10.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.**

Belediyemiz 2019 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.10.2018 tarihli Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:**

**A - 2019 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ**

2019 Mali Yılı Gider Bütçesi 112.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

<b><u>Fonksiyonel Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri :</u></b>	<b><u>Toplam Bütçeye Oranı</u></b>
01- Genel Kamu Hizmetleri ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	35.635.000,00 TL tahsisat
03- Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri-- konulması oybirliği ile kabul edildi.	1.938.000,00 TL tahsisat
04- Ekonomik İşler ve Hizmetler ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	31.798.000,00 TL tahsisat
05- Çevre Koruma Hizmetleri----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	32.511.000,00 TL tahsisat
06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri ---- konulması oybirliği ile kabul edildi.	7.518.000,00 TL tahsisat
08- Dinlenme Kültür ve Din Hizmetleri ---- konulması oybirliği ile kabul edildi.	2.600.000,00 TL tahsisat

<b><u>Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Ödenek Teklifleri :</u></b>	<b><u>Toplam Bütçeye Oranı</u></b>
01- Personel Giderleri ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	16.264.000,00 TL tahsisat
02- Sosyal Güvenlik Kurm.Dev.Primi Gid.----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	2.323.000,00 TL tahsisat

03- Mal ve Hizmet Alım Giderleri ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	51.923.000,00 TL tahsisat
04- Faiz Giderleri ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	1.837.000,00 TL tahsisat
05- Cari Transferler ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	2.192.000,00 TL tahsisat
06- Sermaye Giderleri ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	26.261.000,00 TL tahsisat
09- Yedek Ödenekler ----- konulması oybirliği ile kabul edildi.	11.200.000,00 TL tahsisat

## **B - 2019 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ**

2019 Mali Yılı Gelir Bütçesi 112.000.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir.

### **Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması ;**

### **Toplam Bütçeye Oranı**

01- Vergi Gelirleri ----- oybirliği ile kabul edildi.	57.400.504,00 TL tahsisat konulması
03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirler----- oybirliği ile kabul edildi.	4.132.509,00 TL tahsisat konulması
04- Alınan Bağış ve Yard. İle Özel Gelir. oybirliği ile kabul edildi.	480.182,00 TL tahsisat konulması
05- Diğer Gelirler ----- oybirliği ile kabul edildi.	43.633.312,00 TL tahsisat konulması
06- Sermaye Gelirleri----- oybirliği ile kabul edildi.	6.508.493,00 TL tahsisat konulması
09- Red ve İadeler (-)----- oybirliği ile kabul edildi.	- 155.000,00 TL tahsisat konulması

### **Gelirlerinin II.Düzeydeki Ödenek Tahminleri :**

#### **01- Vergi Gelirleri**

-Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler ----- kabul edildi.	21.300.000,00 TL oybirliği ile
-Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri----- kabul edildi.	4.223.500,00 TL oybirliği ile
-Harçlar----- kabul edildi.	31.877.003,00 TL oybirliği ile
-Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler----- kabul edildi.	1,00 TL oybirliği ile

#### **03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri**

-Mal ve Hizmet Satış Gelirleri ----- ile kabul edildi.	1.195.004,00 TL oybirliği
-Kurumlar Hasılatı ---- kabul edildi.	3.501,00 TL oybirliği ile
-Kira Gelirleri ----- kabul edildi.	2.934.004,00 TL oybirliği ile

#### **04- Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler**

-Yurt Dışından Alınan Bağış ve Yardımlar----- kabul edildi.	171,00 TL oybirliği ile
--	-------------------------

-Diğer İdarelerden Alınan Bağış ve Yardımlar----- 130.001,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
- Kurumlardan ve Kişilerden Alınan Yard.ve Bağş.-- 44.001,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
- Proje Yardımları ----- 306.009,00 TL oybirliği ile kabul edildi.

#### **05- Diğer Gelirler**

-Faiz Gelirleri ----- 165.002,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
-Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar ----- 38.533.303,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
-Para Cezaları ----- 3.010.002,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
-Diğer Çeşitli Gelirler ----- 1.925.005,00 TL oybirliği ile kabul edildi.

#### **06- Sermaye Gelirleri**

- Taşınmaz Satış Gelirleri ----- 6.281.491,00 TL oybirliği ile kabul edildi.  
- Taşınır Satış Gelirleri ----- 227.002,00 TL oybirliği ile kabul edildi.

**09- Red ve İadeler (-) -----** -155.000,00 TL oybirliği ile kabul edildi.

Yukarıda belirtilen 2019 Mali Yılı **GELİR – GİDER Bütçesi'nin 112.000.000,00 TL.** olarak bağlanması bölüm bölüm yapılan işaretle oylamalarda oybirliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 09.10.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 84**  
**Karar Trh : 09.10.2018**

**Özü: 2019 Mali Yılı Bütçesi Kararnamesi.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 2. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**09.10.2018**

**Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Ercüment BERBER, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 09.10.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.**

Belediyemiz 2019 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.10.2018 tarihli Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR: 2019 MALİ YILI BÜTÇE KARARNAMESİ**

**Madde 1-** Belediye/bağlı idare/birlik birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam (112.000.000 TL) ödenek verilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 2-**Belediye/bağlı idare/birlik bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam (112.000.000 TL) olması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 3-** 2019 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 4-** Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmemesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 5-** (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkili olması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 6-** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 7-** Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- a -Bütçe Kararnamesi
- b -Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)

- c -Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- ç -Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- d -Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- e -Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- f - Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
- g -Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- ğ -Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- h -Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- ı -Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- i -İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- j -İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek:24)
- k -237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- l -Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- m -Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- n -Finansman Programı (Örnek-28 ) yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 8-** Belediye memurlarından yan ödeme maaş ve diğer sosyal yardım alanların kadro ünvanları halen aldıkları yan ödemelerin cins ve miktarları bu ödemeye ilişkin İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü onaylı cetvellere göre ödeme 2019 Mali Yılında devam olunur. Yeni yıl içinde değişiklik yapılırsa son şekline göre ödeme yapılması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 9-**Şarta bağlı yardımlar, tahsisi mahiyetinde alınan yardımlar ve bir projeye bağlı olarak alınan kredilerden yılı içinde harcanmayıp artan kısımları ertesi yıl bütçesinde ayrılacak ödeneklere eklenmek suretiyle konulur. Şarta bağlı yardımlar, tahsisli yardımlar ve projeye dayalı krediler yüzde yüz gerçekleşmeden bu tertiplerdeki ödenekler başka işlere aktarılamaması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 10-** 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanununa göre 2-eşit taksitte ödeme yapılır. Birinci taksit 1 Mayıs 2019-31 Mayıs 2019 tarihine kadar, ikinci taksit 1-30 Kasım 2019 ayı sonuna kadar olması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 11-**İlan Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte tahsil edilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 12-** 2464 sayılı Kanunun 58. maddesine istinaden Ulusal Bayram Günleri Çalışma Ruhsatı 1 taksitte 1-31 Ocak 2019 tarihleri arasında tahsil edilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 13-** 4109 sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım hakkındaki kanunun ilgili maddesine göre 1 yıl önceki gerçekleşen nakti tahsilatın azami %2 oranında ödenek ayrılır. Bu ödenek bütçenin 05-4-7-51-Cari Transferler bölümü Muhtaç Asker Aile Yardımı maddesine konulması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 14-** Zabıta Personeline 2019 Mali Yılında Bütçe Kanununda belirtilen oranın tavanında fazla mesai ücreti ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 15- a-)** Encümen üyelerine yaptıkları görev karşılığı, beher oturum için 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 36. maddesine göre oturum ücreti ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**b-)** Aynı yasanın 36. maddesi hükmüne göre Encümenin memur üyelerine bu tutarların yarısı kadar ücret ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 16-** Meclis Üyeleri İle Denetim Komisyonunda görev alan Meclis Üyelerine de 5393 Sayılı Yasanın 36. maddesine göre ücret ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 17- a-)** Serdivan Belediye Başkanının aylık ödeneği 5393 sayılı Kanunu'nun 39. maddesine göre ödenmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**b-)** 5393 sayılı Kanunu'nun 49. maddesinin g bendine göre görevlendirilen Başkan Yardımcısına, Belediye Başkanına verilen ödeneğin 2/3' ünü aşmamak üzere Belediye Meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**c-)** Başkan Vekiline, görev süresince Başkana ödenen aylık brüt ödeneğin gün hesabı üzerinden ödenek verilmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 18-** 2019 Yılı içinde Merkezi Yönetim tarafından gelir tarifesinde herhangi bir değişiklik yapıldığında belirlenen bedellerin uygulanması yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 19-** Bu kararname 1-Ocak 2019 Yılında yürürlüğe girmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Madde 20-** Bu kararname hükümlerini Üst Yönetici yürütmesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 09.10.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No :85**  
**Karar Trh :09.10.2018**

**Özü: 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesi.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 10.TOPLANTISININ, 2. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**09.10.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Yusuf KARACA, Adem KÜMBET, Haluk Uğur DAĞISTANLI, Hüseyin BAYRAKTAR, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mehmet KOCABAY, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Metin KOCABEY, Ercüment BERBERYıldıray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ ve Abdullah DURAK'ın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak 09.10.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz 2019 Mali Yılı Ücret Tarifesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunun 05.10.2018 tarihli Komisyon Raporu Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:**

**KIYMETLİ EVRAK ÜCRET TARİFESİ**

**2019**

a)Seyyar esnaf ve işçilere verilen muayene defteri (sağlık belgesi)	24,00 TL
b)Esnaf zabıta kontrol defteri	61,50 TL
c)Basılı evrak	38,50 TL
d)Tasdikli emlak beyanı	11,00 TL

**TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

1)Kamuya ait olmayan alanlar için çim biçme ücreti (biçim, yükleme, nakil):100 m <sup>2</sup> alan için:	100,00 TL
2)Yabani ot ve çalı kesim (biçim, kesim, yükleme, nakil):100 m <sup>2</sup> alan için:	115,00 TL
3)Kamuya ait olmayan alanlarda ağaç kesim ücreti (kesim, parçalama, nakil):	
a-5 m-10 m arasında boylanmış ağaçlar için	100,00 TL
b-10 m ve üzerinde boylanmış ağaçlar için	138,00 TL
4)Ağaç budama ücreti (budama-nakil)	
a-5 m-10 m arasında boylanmış ağaçlar için	69,00 TL
b-10 m ve üzerinde boylanmış ağaçlar için	92,00 TL
5)Zirai mücadele-İlaçlama ücreti (İlaç hariç pompa ve işçilik )	
a-1 ağacın ilaçlanması	46,00 TL
b-100 m <sup>2</sup> bahçenin ilaçlanması	84,00 TL

c-Meskenler	69,00 TL
d-Ticarethaneler	84,50 TL
e-Fabrikalar	168,00 TL
6)Hafriyat kaldırması: (İşçilik ve nakliye )1 traktör	84,00 TL
7)Hafriyat kaldırması: (İşçilik, iş makinesi ve nakliye) 1 kamyon	184,00 TL

**Belediye sınırları dışındaki ücretler (fiyat \*2 katı) olarak uygulanır.**

### **FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

#### **A) İŞ MAKİNALARININ KİRA ÜCRETİ (SAAT ÜCRETİ)**

1)Paletli Ekskavatör	200,00 TL
2)966 Lastikli kepçe	200,00 TL
3) Büyük greyder (şampiyon)	200,00 TL
4) Küçük Greyder	200,00 TL
5)Asfalt kesme makinesi	168,50 TL
6)Kamyon	123,00 TL
7)Tır çekici	200,00 TL
8)Kazıcı yükleyici (Hidromak)	200,00 TL

**Yukarıdaki ücretler saat ücreti olup, KDV dahildir.**

**\*\*Kazı ruhsat taleplerinde kullanılacak iranşe kaplama birim fiyatları; AYKOME 'nin Uyguladığı birim fiyatları baz alınarak uygulanacaktır.**

### **ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

#### **ANONS ÜCRETLERİ:**

#### **A)TİCARİ NİTELİKLİ ANONSLAR:**

##### **1.SEFER**

a)1-10 Kelime arası bir sefer	27,00 TL
b)11-25 Kelime arası bir sefer	31,00 TL
c)26-60 Kelime arası bir sefer	36,00 TL
d)61-100 Kelime arası bir sefer	69,00 TL
e)101 Kelime sonrası bir sefer	78,00 TL

#### **B)TİCARİ NİTELİĞİ OLMAYAN ANONSLAR:**

##### **2.SEFER**

a)1-10 Kelimeye kadar iki sefer	18,00 TL
b)11-25 Kelimeye kadar iki sefer	20,00 TL
c)26-60 Kelimeye kadar iki sefer	26,00 TL
d)61-100 Kelimeye kadar iki sefer	30,00 TL
e)101 Kelime sonrası iki sefer	46,00 TL

Not: Cenaze anonsları için ücret alınmaz.

**Sakaryaspor ve amatör spor kulüplerinden, çocuk kayıp ilanlarından, kimsesiz ve özürllülerin kayıp ilanlarından, hayır dernekleri ilanlarından ücret alınmaz.**



## MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

Belediyemiz sınırları ve mücavir alanları içindeki (Belediyemizce müsaade ve tahsis olunan) yer ve alanlardan alınacak reklam tesis ve tahsis ücreti:

1-Bez afiş-plexi-dekota-saç tabela yer tahsis ücreti (haftalık-m <sup>2</sup> )	42,00 TL
2-Geçici reklam stantları için yer tahsis ücreti (günlük)	125,50 TL
3-Yol kenarı totem, tabela vs. için (haftalık-m <sup>2</sup> )	42,00 TL
Mülkiyeti Belediyemize ait alanlara (İmar İşleri ve Zabıta Müdürlüğü'nce izin verilmesi kaydıyla) konulacak her türlü totem, kule vb. gibi reklamlardan	
a)Işıksız olanlardan; m2 başına (yıllık)	153,00 TL
b)Işıklı olanlardan; m2 başına (yıllık)	185,00 TL
4-Vasita veya yaya olarak yapılacak olan sesli ve görüntülü reklamlar için (günlük)	125,50 TL
5-Duvar reklam ücreti m <sup>2</sup> başına (yıllık) (Duvarlardaki tabelalar bu evsiftadır.)	61,50 TL
6-Konferans salonu ücreti	700,00 TL
7-Düğün salonu ücreti	
a-Pazartesi, Salı, Çarşamba ve Perşembe günleri	1.250,00 TL
b-Cuma, Cumartesi ve Pazar günleri	2.000,00 TL
c-Özel ve Resmi dernekler ile resmi kurumların konferans ve toplantıları	150,00 TL

**Not: Personele (kendisi ve çocukları için) %25 indirim uygulanır.**

8-ATM Yer tahsis ücreti	6.000,00 TL
-------------------------	-------------

**NOT: Yukarıdaki reklam tesis ve tahsis ücretleri haricinde ayrıca gelir tarifemizde yer alan nispetler oranında ilan ve reklam vergisi tahsil edilir.**

## YOL KENARLARINA KONULACAK LEVHA, IŞIK VE İŞARETLERE TAHSİS YAPILMASI BEHER M<sup>2</sup> İÇİN

1-Şahıs veya kuruluşlara ait arazi üzerinde (yıllık)	421,00 TL
2-Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattından geride (yıllık)	253,00 TL
3-Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattı üzerinde (yıllık)	295,50 TL
4-Şahıs veya kuruluşlara ait bina üzerinde imar hattından önde (yıllık)	421,00 TL

**NOT: Yukarıdaki ücretler Karayolları Şube Müdürlüğü'nden yazılı izin alınması gereken yollardaki levhalar ve reklam panoları için geçerlidir.**

## DİĞER ÜCRETLER

1-Tetkik harcı	115,00 TL
2-Sebze ve meyve pazaryeri esnafından m <sup>2</sup> si (günlük)	11,00 TL
3-Sosyete pazarı esnafından tahta başına (günlük)	22,50 TL
4-Sebze pazarından yer devir ücreti	2.300,00 TL
5-Ambulans ücreti:	

Hasta Nakil Aracı şehir dışına gönderildiğinde beher kilometre

2,40 TL

(Ücrete KDV dahil değildir.)

## İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

### A) YİYECEKLER

1- Kahvaltı	25,00 TL
2- Omlet	7,00 TL
3- Menemen	9,00 TL
4- Patates Kızartması	7,00 TL
5- Köri Soslu Tavuk	20,00 TL
6- Çökertme Kebabı	30,00 TL

### B) IZGARA ÇEŞİTLERİ

1- Et Izgara (Dana)	30,00 TL
2- Izgara Köfte	25,00 TL
3- Izgara Tavuk	15,00 TL
4- Izgara Sucuk	25,00 TL
5- Izgara (Karışık)	35,00 TL

### C) TOST ÇEŞİTLERİ

1- Tost (Kaşarlı)	5,00 TL
2- Tost (Sucuklu)	6,00 TL
3- Tost (Karışık)	7,00 TL

### D) PİZZA ÇEŞİTLERİ

1- Pizza Margaritta	-
2- Pizza Karışık	-

### E) BURGER ÇEŞİTLERİ

1- Hamburger	15,00 TL
2- Tavuk Burger	13,00 TL
3- Cheeseburger	13,00 TL

### F) BURGER MENÜ

1- Hamburger(H.Burger+İçecek+Patates Kızartması)	20,00 TL
2- Tavuk burger(T. Burger+İçecek+Patates Kızartması)	17,00 TL
3- Cheese burger(C.Burger+İçecek+Patates Kızartması)	17,00 TL

### G) GÖZLEME ÇEŞİTLERİ

1- Peynirli Gözleme	9,00 TL
2- Patatesli Gözleme	9,00 TL
3- Kıymalı Gözleme	10,00 TL

### H) MAKARNA ÇEŞİTLERİ

1- Domatesli Makarna	12,00 TL
2- Tavuklu Makarna	14,00 TL
3- Peynirli Makarna	12,00 TL
4- Pesto Soslu Makarna	14,00 TL

### I) SALATA ÇEŞİTLERİ

1- Çoban Salata	7,00 TL
2- Mevsim Salata	9,00 TL

### J) ÇEREZ ÇEŞİTLERİ

1- Kaju 50 gr	6,00 TL
2- Antep Fıstığı 50 gr	6,00 TL
3- Tuzlu Fıstık 100 gr	4,00 TL
4- Badem 50 gr	6,00 TL

5- Soslu Fıstık 100 gr	4,00 TL
6- Çekirdek 100 gr	4,00 TL
7- Kavrulmuş Mısır 100 gr	4,00 TL

### **K) TATLI ÇEŞİTLERİ**

1- Cheesecake	12,00 TL
2- Dondurma Kase (3 top)	7,50 TL
3- Dondurma Kûlah Topu	2,50 TL
4- Supangle	-
5- Tiramisu	12,00 TL
6- Dilim Pasta	12,00 TL
7- Kabak Tatlısı	-
8- Kabak Tatlısı (Kaymaklı veya Dondurmalı)	-

### **L) İÇECEKLER**

#### **a) Soğuk İçecekler**

1- Cola Turka	3,50 TL
2- Neşe Gazoz Sade	3,00 TL
3- Neşe Gazoz Meyveli	3,00 TL
4- Meyve Suyu, Soğuk Çay (Kutu)	4,00 TL
4- Milkshake	10,00 TL
5- Küçük Ayran	2,50 TL
6- Limonata	7,00 TL
7- Sade Maden Suyu	2,50 TL
8- Meyveli Maden Suyu	3,50 TL
9- Su	1,50 TL
10- Şalgam Suyu	3,50 TL

#### **b) Sıcak İçecekler**

1- Çay	2,50 TL
2- Nescafe	5,00 TL
3- Salep	6,00 TL
4- Sıcak Çikolata	6,00 TL
5- Türk Kahvesi	7,00 TL
6- Meyve Çayları (Kuşburnu, Ihlamur, Elma Çayı, Papatya Çayı, Yeşil Çay)	3,50 TL

#### **NOT:**

**1 - Kapalı dondurmalar, tedarikçi tarafından belirlenen liste fiyatları üzerinden ücretlendirilmektedir.**

**2- Yukarıdaki fiyatlara KDV dahildir.**

**3- Tarifede yer alan ürün kalemlerine ihtiyaç halinde yıl içerisinde ekleme yapıldığı takdirde ve ani fiyat değişikliği ortaya çıkarsa Belediye Encümeni kararıyla belirlenecektir."**

### **RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

#### **1) İŞYERİ AÇMA UYGUNLUK TESPİT ÜCRET TARİFESİ**

##### **1.GRUP SIHHİ İŞYERLERİ İÇİN M2 BİRİM FİYATI**

##### **1-Süpermarket**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL

##### **2-Unlu Mamüller Satışı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL

##### **3-Gazinolar**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
------------------------------	----------

b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>4-Dancing</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>5-Pavyon</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>6-Taverna</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>7-Kokteyl Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>8-İçkili Lokanta</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>9-Sinema</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>10-Düğün Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>11-Lunapark</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>12-Lüks Oteller</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>13-Menkul Değerler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>14-Banka</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>15-Döviz Büroları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>16-Kuyumcular</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>17-Ganyan, iddia ve şans oyunları Bayileri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>18-Özel Hastaneler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL
<b>19-Güzellik, fitness ve plates salonları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	12,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	9,00 TL

## 2.GRUP SIHHİ İŞYERLERİ İÇİN M2 BİRİM FİYATI

<b>1-Market</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL

b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>2-Lokanta</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>3-Pizza Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>4-Hamburger Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>5-Kebap Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>6-Döner Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>7-Köfteci</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>8-Pakette Yemek</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>9-Pastane</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>10-Tatlıcılar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>11-Börekçiler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>12-Kafeterya</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>13-Oyun Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>14-İnternet Salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>15-Otel</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>16-Han</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>17-Pansiyon</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>18-Bay-Bayan Kuaförleri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>19-Garaj</b>	

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>20-Otopark</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>21-Büfe</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>22-Fotografçılar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>23-Çiçekçiler ve Süs Bitkileri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>24-Komisyoncular</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>25-Nakliye Ambarları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>26-Nalbur</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>27-Konfeksiyon ve Tekstil Atölyeleri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>28-Özel Sürücü Kursları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>29-Lokaller</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>30-Halı Sahalar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>31-Spor Salonları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>32-Mobilya Mağazaları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>33-Beyaz Eşya Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>34-Poliklinikler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>35-Eczaneler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>36-Muayenehaneler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>37-Laboratuvarlar</b>	

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>38-Ortopedik Malzeme Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>39-Yedek Parça Satışı</b>	10,75 TL
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>40-Profil, Demir ve Saç Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>41-Alüminyum Malzeme Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>42-Ağaç Doğrama Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>43-Oto Satış ve Galeriler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>44-Telefon Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>45-Depo</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>46-Züccaciye</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>47-Hediyelik Eşya</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>48-Cam Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>49-Toptan Gıda Maddesi Satışı</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>50- Mermer İmalatı ve Satış Yerleri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>51- Tavuk Çiftliği-Besi Çiftliği</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>52- Ayakkabı Satış yeri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>53- Konfeksiyon</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL
<b>54- Paintball</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL

**55- Dondurma satış yerleri**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	10,75 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	7,00 TL

**3.GRUP SIHHİ İŞYERLERİ İÇİN M2 BİRİM FİYATI****1-Kasap**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**2-Tavuk satışı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**3-Balıkçı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**4-Sakatatçı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**5-Şarküteri**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**6-Kuruyemişçi**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**7-Kurukahveci**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**8-Ekmek bayii**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**9-Manav**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**10-Kantin**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**11-Çay ocağı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**12-Çay bahçeleri**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**13-Taksi durağı**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**14-Bürolar**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**15-Gazete bayii**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**16-Mecmua ve milli piyango bayii**

a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**17-Kırtasiyeciler**



a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>18-Gözlükçüler ve sağlık malzemeleri satış yerleri</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>19-Saatçiler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>20-Lostra salonu</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>21-Sihhi tesisatçılar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>22-Öğrenci yurtları</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>23-Dershaneler</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>24-Özel Okullar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL
<b>25-Bakkallar</b>	
a)1-500 m <sup>2</sup> arası	8,00 TL
b)501 m <sup>2</sup> den sonra her beher m <sup>2</sup> için	5,50 TL

**NOT:**

I) Listede olmayan işyerleri için m2 birim fiyatı olarak en yakın iş kolu ruhsat ücret tarifesi uygulanır.

II) Alışveriş merkezlerinde her bir işkolu için yukarıdaki miktarlara 5,00 TL ilave edilerek hesaplanır.

**2)GAYRİ SİHHİ İŞYERLERİ AÇMA UYGUNLUK TESPİT ÜCRET TARİFESİ**

<b>A)2.SINIF GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER İÇİN M2 BİRİM FİYATI</b>	12,50 TL
<b>B)3.SINIF GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER İÇİN M2 BİRİM FİYATI</b>	11,00 TL

**FENNİ VE SİHHİ TETKİK ÜCRETLERİ**

**A) Sihhi müesseseler için:**

a)0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	63,00 TL
b)51-100 m <sup>2</sup> ye kadar	76,50 TL
c)101-300 m <sup>2</sup> ye kadar	118,50 TL
d)301-500 m <sup>2</sup> ye kadar	209,00 TL
e)501 m <sup>2</sup> ve yukarısı	306,00 TL

**B) Gayri sihhi ve Umuma açık işyerleri için:**

a)0-50 m <sup>2</sup> ye kadar	104,00 TL
b)51-100 m <sup>2</sup> ye kadar	153,00 TL
c)101-300 m <sup>2</sup> ye kadar	209,00 TL
d)301-500 m <sup>2</sup> ye kadar	278,50 TL
e)501 m <sup>2</sup> ve yukarısı	306,00 TL

**DİĞER ÜCRETLER:**

1)Tasdik ücreti	104,50 TL
2)İşletmeci ruhsat ücreti	139,00 TL

3)Vize işleri (ruhsat değişimi)	139,00 TL
4)Ekmek satış ücreti	
a)1.Grup işyerleri için (Süpermarket)	1.185,00 TL
b)2.Grup işyerleri için (Market)	626,00 TL
5)Canlı müzik 1 yıllık	696,00 TL
6)Mesul müdürlük belgesi	278,50 TL
7)Adres tasdik ücreti (Şirketlerden)	487,00 TL
8)Adres tasdik ücreti (Şahıslardan)	191,00 TL
9)Ruhsatlı işyerlerine her ne ad altında olursa olsun Belediye Encümen kararı ile verilecek izin, ücret bedeli (yıllık)	69,00 TL
10)Gerçek usulden tüzel kişiliğe geçen işyerlerinden aynı adreste olmak şartıyla İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için alınan harç ve ücretler toplamının %50'si tahsil edilir.	
11)Ulusal bayram günleri çalışma ruhsatı harcı	
a)25 m <sup>2</sup> ye kadar	60,00 TL
b)26-100 m <sup>2</sup> arası	120,00 TL
c)101-250 m <sup>2</sup> arası	240,00 TL
d)251-500 m <sup>2</sup> arası	370,00 TL
e)500 m <sup>2</sup> den yukarısı	550,00 TL
12) Nargile Sunum Uygunluk Belgesi	1.000,00 TL

### YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

#### BASILI EVRAK SATIŞI:

1)Evlenme dosyası ve izin belgesi ücreti	49,00 TL
2)Basılı evraklar (Uluslararası Aile Cüzdanı)	104,00 TL
3)İhtisas Komisyonu Rapor Ücreti (Sayfa başına)	2,50 TL
<b>(Ücretlere KDV dahil olup Maliye Bakanlığı Aile Cüzdanına zam yaptığı zaman miktar zamlı tarifeden uygulanacaktır.)</b>	

#### HASAR BEDELLERİ:

Belediyemize ait yeşil alanlardaki ağaç ve çimlerle trafik lambaları, trafik levhaları ve refüj hasarlarından alınacak bedel Serdivan Belediyesi Encümeni tarafından tespit edilir.

#### KİRA VE İŞGALİYELER:

**A-Mülkiyeti Serdivan Belediyesine ait ve geçici işgaliye karşılığı işletilen yerlerin 3. Şahıslara Serdivan Belediyesinin izni ile kullanma hakkının devredilmesinde devir ücreti alınır. Alınacak devir ücretini Serdivan Belediye Encümeni belirler.**

**B-Mülkiyeti ve tasarrufu Belediyemize ait işgaliye karşılığı verilen yerlerin işgaliye bedellerini Serdivan Belediyesi Encümeni belirler.**

### EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

#### 1)İFRAZ VE TEVHİT ÜCRETİ

##### İfraz-Tevhit Harcı+İşlem Ücreti

**(Par.Al.x0,22 TLxParsel Ad.)+K-TL**

a)Konut Alanlarında (K=.....TL)	125,00 TL
b)Ticaret Alanı (K=.....TL)	209,00 TL
c)Düzenleme sonucu oluşan parsellerin Yeniden ifraz edilmesi halinde oluşan parsel adedi başına	696,00 TL

#### 2)YER TESPİTİ ÜCRETİ

**Yapı adedi x TL**

a)Yer tespiti ve Aplikasyon	244,00 TL
b)Bina veya Temel Alımı	244,00 TL
c)İstikamet	187,50 TL
d)Plankote	187,50 TL

#### 3) İMAR PLAN TADİLATI VE İNCELEME RAPOR ÜCRETİ

a)Konut Alanı m <sup>2</sup> x	23,00 TL
b)Ticaret Alanı m <sup>2</sup> x	34,50 TL

c)Diğer Alanlar m <sup>2</sup> x	29,00 TL
<b>4)NUMARATAJ İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ÜCRETLER</b>	
a)Her türlü elektrik trafosu için	16.675,00 TL
b)SEDAŞ'a ait aydınlatma direklerinin her biri için	1.390,00 TL
c)Kuşe kağıda basılı Serdivan İlçesine ait Serdivan Sokak Haritası	139,00 TL
d)Kuşe kağıda basılı Serdivan İlçesine ait Serdivan Sokak Haritası Sayısal	348,00 TL
e)1/1000 ölçekli Halihazır Pafta Onama ücreti (1. paftadan sonra her pafta için 50 TL)	278,50 TL
f)Onaylı Halihazır Pafta Sureti	139,00 TL
g)Onaylı Halihazır Pafta (Sayısal)	696,00 TL
h)İlçelere ait sokak haritaları (Her İlçe)	-
i)Adres tespiti (Ruhsata esas her giriş için)	139,00 TL
j)Adres tespiti (DASK için)	42,00 TL
k)Adres tespiti (İşyeri için)	56,00 TL
l)Sayısal Mahalle Verisi (Mahalle Sayısı)	70,00 TL
m)Sayısal Yol Verisi	1,90 TL
n)Sayısal Bina Verisi	1,30 TL
o)Sayısal Kapı Verisi	1,30 TL
p)Sayısal Parsel Verisi	1,30 TL
r)Mahalle Krokileri (Kitapçık siyah-beyaz)	139,00 TL
s)Mahalle Krokileri (Kitapçık renkli)	209,00 TL

## **İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ**

### **1)İMAR DURUMU ÜCRETİ**

#### **Her bir parsel için**

a)0 - 1500 m <sup>2</sup> arası parsellerden	118,50 TL
b)1501 - 3000 m <sup>2</sup> arası parsellerden	222,50 TL
c)3001 - 5000 m <sup>2</sup> arası parsellerden	306,00 TL
d)5001 m <sup>2</sup> den büyük parsellerden	390,00 TL
e)İmar Planı Sureti Ücreti A4 Boyutunda	14,00 TL
f)İmar Planı Sureti Ücreti A3 Boyutunda	27,50 TL
g)İmar Pafta Sureti	139,00 TL

(İfraz, tevhit, inşaat, tamirat, ilave yapı vs. İşlemler için istenilen imar durumlarından arazinin hisseli veya müstakil olup olmadığına bakılmaksızın tapusunda belirtilen alan üzerinden ücret alınır.)

### **2)İSKAN ÜCRETİ a+b**

**(K= Kat Sayı)**

**(Yapı Alanı x.....TL)+(Yapı Alanı x K-TL)**

a)İskan Harcı: Yapı Alanı x	0,30 TL
b)Sihhi ve Fenni Tetkik Ücreti Yapı Alanı x kat sayı	
1-Kat Sayı:Konut İçin	3,25 TL
2-Kat Sayı:İş yeri İçin	7,00 TL

### **3)KAYIT VE SURET HARCİ**

a)Her sayfa başına	0,65 TL
b)Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	10,25 TL

### **4)KAYIT VE SURET TASTİK ÜCRETİ**

a)Fotoğraf tasdiki (Tane başına)	14,00 TL
b)Evrak tasdiki (Her sayfa Sureti)	118,50 TL
c)Proje tasdiki (Her proje için)	52,00 TL

### **5) DEMİR KONTROL ÜCRETİ**

Yapı (Blok) adedi x	112,00 TL
---------------------	-----------

<b>6)MİMAR MÜHENDİS KAYIT ÜCRETİ</b>	418,00 TL
<b>7)İŞ BİTİRME VE İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ</b>	
a)İnşaat alanı 500 m <sup>2</sup> ye kadar olanlardan	125,50 TL
b)İnşaat alanı 500 m <sup>2</sup> den büyük olanlardan	209,00 TL
<b>8)İNŞAAT RUHSATI ÜCRETİ = I+II+III+IV+V+VI</b>	
I)Plan -proje inceleme ve tasdik harcı = Yapı Alanı x	0,37 TL

## II)BİNA İNŞAAT ÜCRETİ

### 1-Konut İnşaatı =Yapı Alanı x Katsayısı

a)100 m <sup>2</sup> ye kadar m <sup>2</sup> x	6,90 TL
b)101-120 m <sup>2</sup> arası m <sup>2</sup> x	8,05 TL
c)121- 200 m <sup>2</sup> arası m <sup>2</sup> x	9,20 TL
d)201 m <sup>2</sup> den büyük inşaatlarda m <sup>2</sup> x	9,80 TL

### 2-İş Yeri İnşaatı = Yapı Alanı x Kat sayısı

a)25m <sup>2</sup> ye kadar m <sup>2</sup> x	18,40 TL
b)26-50 m <sup>2</sup> arası m <sup>2</sup> x	20,70 TL
c)51-100 m <sup>2</sup> arası m <sup>2</sup> x	23,00 TL
d)101 m <sup>2</sup> den büyük inşaatlarda m <sup>2</sup> x	24,15 TL

## III)ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HAFRİYAT ÜCRETİ

Bina taban alanı m <sup>2</sup> x	1,38 TL
-----------------------------------	---------

## IV)OTOPARK ÜCRETİ

### 1-1. sınıf yollar için

Kirişhane Cd. Çark Cd. Bağlar Cd. Şht M. Karabaşoğlu Cd. Muhsin Yazıcıoğlu Bul. M.Akif Ersoy Cd. 2. Cd. Necip Fazıl K. Cd. M. Altmışık Cd. Üniversite Cd.	497,50 TL
--	-----------

### 2-II. sınıf yollar için

20-25 mt lik yollar	396,75 TL
---------------------	-----------

### 3-III. sınıf yollar için

12-20 mt lik yollar	270,00 TL
---------------------	-----------

### 4-IV. sınıf yollar için

10 mt ve daha aşağı yollar için	194,50 TL
---------------------------------	-----------

### a ) Konutlarda

Yapı İnşaat Alanı 150 m <sup>2</sup> ' den büyük meskenlerde	1 daire için	1 Otopark
--	--------------	-----------

Yapı İnşaat Alanı 101 - 151 m <sup>2</sup> ' den arası meskenlerde	3 daire için	1 Otopark
--	--------------	-----------

Yapı İnşaat Alanı 100 m <sup>2</sup> ' ye kadar meskenlerde	4 daire için	1 Otopark
---	--------------	-----------

### b)İşyerlerinde

Her 50 m <sup>2</sup> için,	1 Otopark
-----------------------------	-----------

## V)İŞGALİYE ÜCRETİ

Gün x Kat Adedi x Cephe Uzunluğu x İşgaliye Payı x [Gün=0.30 x Toplam İnşaat Alanı (M <sup>2</sup> )]	0,28 TL
--	---------

Yol Genişliğine göre= İşgaliye Payı

7-10 mt için 1,5 mt

10-12 mt için 2,0 mt

12 mt den büyük 2,5 mt

## VI) YOL KATILIM BEDELİ

(Parselin Cephe Aldığı Yolun Yarı Uzunluğu Alınacak)

Y.K.B.=Yolun 1 mt bedeli TL x Parselin Yola olan cephesinin yarısı (m)	
a)7 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	153,00 TL
b)10 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	167,00 TL
c)12 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	202,00 TL
d)15 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	209,00 TL
e)20 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	265,00 TL
f)25 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	334,00 TL
g)30 mt genişliğindeki yolun 1 mt sinin bedeli	417,50 TL
<b>9) ELEME RAPORU</b>	
a)Toplam İnşaat alanı x	0,37 TL
b)Bağımsız Birim Sayısı x	251,00 TL
<b>10) R. YENİLEME VE TEMDİT ÜCRETİ (a+b)</b>	
a)Toplam İnşaat alanı x	0,29 TL
b)Bağımsız Birim Sayısı x	195,00 TL
<b>11) RESMİ BİNALARLA İLGİLİ PLAN-PROJE İNCELEME ÜCRETİ(m<sup>2</sup>x)</b>	8,75 TL
<b>12) JEOLJİK-JEOTEKNİK ZEMİN ETÜD İNCELEME ÜCRETİ</b>	300,00 TL
<b>13) KONTEYNER ÜCRETİ</b>	
Her bir daire için	14,00 TL
<b>14) ZEMİN ETÜDÜ ONAY ÜCRETİ</b>	83,50 TL
<b>15) EKSPERTİZ ÜCRETİ</b>	76,00 TL
<b>16-)ASANSÖR RUHSATI HARCİ</b>	
Asansör başına	632,50 TL

17) Serdivan İlçe sınırları içerisinde planı bulunan Orman Köylerinde uygulanacak imar işleri ile ilgili ücret tarifesi; Serdivan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2019 yılı ücret tarifesi ile aynı uygulanır.

18) Serdivan İlçe sınırları içerisinde planı olmayan orman köylerinin yerleşik alan sınırları içinde veya dışında kalan alanlarda uygulanacak imar işleri ile ilgili ücret tarifesi; Serdivan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2019 yılı ücret tarifesinin % 50' si alınır.

19) Serdivan İlçe sınırları içerisindeki orman köylerinin yerleşik alan sınırları içinde veya dışında kalan alanlarda yapılacak olan ve entegre niteliği olmayan tarımsal amaçlı yapılar için ücret tarifesi; Serdivan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 2019 yılı ücret tarifesinin % 25' i alınır.

20)Serdivan İlçe sınırları içerisindeki orman köylerinde yapılacak her türlü yapı için alt yapı bedeli alınmaz.

2019 Mali Yılı Ücret Tarifesi yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 09.10.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**