

T.C.  
SAKARYA SERDİVAN  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 01  
Karar Trh : 02.01.2018

Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı. İlçemiz, Tunatan Kavşağından Yazlık Kavşağına kadar donatı alanları hariç, 35 m lik imar yoluna cepheli alanların bir kısmının Ticaret Alanı olarak planlanması. (PİN: 6010,51)

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTIK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 04.12.2017 tarih ve 93 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Tunatan Kavşağından Yazlık Kavşağına kadar donatı alanları hariç, 35 m lik imar yoluna cepheli alanların bir kısmının Ticaret Alanı olarak planlanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilat teklifi Serdivan Belediye Meclisi'nin 01.06.2017 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun görülmüş; ancak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabul edilerek Sakarya Büyükşehir Belediyesi'nin 11.09.2017 tarih ve 8/512 sayılı kararı ile kesinleşen ve değiştirilerek onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına aykırı olduğu gerekçesi ile dosya tarafımıza iade edilmiştir. Bu sebeple söz konusu Tunatan Kavşağından Yazlık Kavşağına kadar donatı alanları hariç, 35 m lik imar yoluna cepheli alanların bir kısmının "Ticaret Alanı"- "Emsal:1,00- Bina yüksekliği (Yençok): 10,50 m – çekme mesafeleri: 5 m" olacak şekilde planlanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 20.12.2017 tarih ve 2017/10 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN: 6010,51) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** İlçemiz, Tunatan Kavşağından Yazlık Kavşağına kadar donatı alanları hariç, 35 m lik imar yoluna cepheli alanların bir kısmının Ticaret Alanı olarak planlanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilat teklifi Serdivan Belediye Meclisi'nin 01.06.2017 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun görülmüş; ancak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan tadilat teklifine askı süresi içerisinde yapılan itirazın kabul edilerek Sakarya Büyükşehir Belediyesi'nin 11.09.2017 tarih ve 8/512 sayılı kararı ile kesinleşen ve değiştirilerek onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına aykırı olduğu gerekçesi ile dosya tarafımıza iade edilmiştir. Bu sebeple söz konusu Tunatan Kavşağından Yazlık

Kavşaðına kadar donatı alanları hariç, 35 m lik imar yoluna cepheli alanların bir kısmının Ticaret Alanı”- “Emsal:1,00- Bina yüksekliği (Yençok): 10,50 m – çekme mesafeleri: 5 m” olacak şekilde planlanmasına yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilat teklifi (PİN:6010,51), yapılan işaretle oylamada İsmail YANOVA’nın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı’na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 02**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı. İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 473 ada, 1 parsel; 482 ada, 3 parsel; 484 ada, 1 parsel; 487 ada, 1 parsel; 488 ada, 1 parsel; 489 ada, 1 parsel; 490 ada, 1 parsel; 500 ada, 1 parsel; 502 ada, 1 parsel; 527 ada, 1 parsel; 533 ada, 1 parsel. (PİN:6010,56)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR,ERCÜMENT BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 04.12.2017 tarih ve 93 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 473 ada, 1 parsel; 482 ada, 3 parsel; 484 ada, 1 parsel; 487 ada, 1 parsel; 488 ada, 1 parsel; 489 ada, 1 parsel; 490 ada, 1 parsel; 500 ada, 1 parsel; 502 ada, 1 parsel; 527 ada, 1 parsel; 533 ada, 1 parsel ile ilgili Sakarya Büyükşehir Belediyesi'nin 09.10.2017 tarih ve 9/594 sayılı kararına uygun olarak ve SASKİ'nin 01.12.2017 tarih ve 7564 sayılı uygunluk yazısı ile AGDAŞ'ın 28.11.2017 tarih ve 2017/2090 sayılı uygunluk yazısı da dikkate alınarak söz konusu adaların fonksiyonlarının ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 20.12.2017 tarih ve 2017/10 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:6010,56) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR: İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 473 ada, 1 parsel; 482 ada, 3 parsel; 484 ada, 1 parsel; 487 ada, 1 parsel; 488 ada, 1 parsel; 489 ada, 1 parsel; 490 ada, 1 parsel; 500 ada, 1 parsel; 502 ada, 1 parsel; 527 ada, 1 parsel; 533 ada, 1 parsel ile ilgili Sakarya Büyükşehir Belediyesi'nin 09.10.2017 tarih ve 9/594 sayılı kararına uygun olarak ve SASKİ'nin 01.12.2017 tarih ve 7564 sayılı uygunluk yazısı ile AGDAŞ'ın 28.11.2017 tarih**

ve 2017/2090 sayılı uygunluk yazısı da dikkate alınarak söz konusu adaların fonksiyonlarının ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:6010,56), yapılan işaretle oylamada İsmail YANOVA'nın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 03**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.**  
**İlçemiz, Yazlık Mahallesi 4644 ve 4645 no'lu**  
**Parseller (PİN:6010,57)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 04.12.2017 tarih ve 93 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Yazlık Mahallesi, 4644 ve 4645 no'lu parsellerin ortasından geçen kuzey-güney doğrultusundaki 7 m lik imar yolu kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi SASKİ'nin 07.12.2017 tarih ve 7783 sayılı uygunluk yazısı da dikkate alınarak oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünce tanzim edilen 20.12.2017 tarih ve 2017/10 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:6010,57) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** İlçemiz, Yazlık Mahallesi, 4644 ve 4645 no'lu parsellerin ortasından geçen kuzey-güney doğrultusundaki 7 m lik imar yolu kaldırılmasına yönelik, SASKİ'nin 07.12.2017 tarih ve 7783 sayılı uygunluk yazısı da dikkate alınarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:6010,57), yapılan işaretle oylamada İsmail YANOVA'nın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 04**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı.**  
**İlçemiz, Beşköprü Mahallesi, 1990 ve 16681**  
**no'lu parseller. (PİN:7158,7)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 76 sayılı karar ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Beşköprü Mahallesi, 1990 ve 16681 no'lu parsellerin güneyinde yer alan park alanı kaldırılarak, kaldırılan park alanı büyüklüğü kadar 1990 no'lu parselin doğusunda yer alan park alanına eklenerek park alanı ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi ekli krokide gösterildiği şekilde değiştirilerek oybirliği ile uygun görüldüğüne dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 20.12.2017 tarih ve 2017/10 sayılı İmar Komisyon Raporu (PİN:7158,7) Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** İlçemiz, Beşköprü Mahallesi, 1990 ve 16681 no'lu parsellerin güneyinde yer alan park alanı kaldırılarak, kaldırılan park alanı büyüklüğü kadar 1990 no'lu parselin doğusunda yer alan park alanına eklenerek park alanı ve imar yollarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi ekli krokide gösterildiği şekilde değiştirilerek (PİN:7158,7), yapılan işaretle oylamada İsmail YANOVA'nın çekimser oyuna karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 05**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: İmar Komisyonuna Havale Edilen Gündem Maddeleri.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Gündemin 5. maddesi olan; Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:4260,35)

Gündemin 6. maddesi olan; Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:6010,58)

Gündemin 7. maddesi olan; Beşköprü Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:7158,8)

Gündemin 8. maddesi olan; Esentepe Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:8092,5)

Gündemin 9. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 5238 no'lu parsel ile 1417-1428-1429-1444-1445 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:6010,59)

Gündemin 10. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 2060-2062 ada ile 1125-5487-5473 ila 5485 parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifleri (PİN:6010,60) hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.12.2017 tarih ve 95691940-310.01.04-1974 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR: Gündemin 5. maddesi olan; Serdivan Merkez 1.Kısım (Güney) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:4260,35)**

**Gündemin 6. maddesi olan; Serdivan Merkez 2.Kısım (Kuzey) Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:6010,58)**

**Gündemin 7. maddesi olan; Beşköprü Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi (PİN:7158,8)**

**Gündemin 8. maddesi olan; Esentepe Mahallesi Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:8092,5)**

**Gündemin 9. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 5238 no'lu parsel ile 1417-1428-1429-1444-1445 no'lu parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN:6010,59)**

**Gündemin 10. maddesi olan; İlçemiz, Orta Mahalle, 2060-2062 ada ile 1125-5487-5473 ila 5485 parseller arasındaki imar yolunun kadastral sınırlar dikkate alınarak kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifleri (PİN:6010,60) yapılan işaretle oylamada İmar Tetkik Komisyonuna havaleleri oybirliği ile kabul edildi.**

**Yusuf ALEMDAR**

**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ  
Meclis Katibi**

**Siber BACI  
Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR  
Belediye Başkanı**



**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 06**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: Yetki**  
**(Devlet Malzeme Ofisi'nden Araç Alınması)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediye Meclisi'nin 11.10.2017 tarih ve 82 sayılı kararı kabul edilen 2018 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi uyarınca bütçe ekinde yer alan "237 sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli" nde belirtilen, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet çift kabinli Pick-Up Hizmet Aracı ile Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Otomobil Hizmet Aracının Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 19.12.2017 ve 19087662-301.01-2717 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** Belediye Meclisi'nin 11.10.2017 tarih ve 82 sayılı kararı kabul edilen 2018 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi uyarınca bütçe ekinde yer alan "237 sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli" nde belirtilen, Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet çift kabinli Pick-Up Hizmet Aracı ile Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Otomobil Hizmet Aracının Devlet Malzeme Ofisi'nden satın alınması ile ilgili tüm işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

T.C.  
SAKARYA SERDİVAN  
BELEDİYE MECLİSİ

Karar No : 07  
Karar Trh : 02.01.2018

Özü: Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel  
(2 adet Avukat) alınması ve aylık ücretinin  
belirlenmesi.

2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN  
1. OTURUMUNA AİT KARAR  
02.01.2018

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR,ERCÜMENT BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1. dereceli 2 adet Avukat kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi hükümlerine göre 01/01/2018-31/12/2018 tarihleri arası Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve aylık ücretlerinin belirlenmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 13.12.2017 tarih ve 26849410-1461 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** Belediyemiz norm kadrolarında mevcut bulunan 1. dereceli 2 adet Avukat kadrosuna karşılık 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi hükümlerine göre 01/01/2018 - 31/12/2018 tarihleri arası Kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personel alınması ve avukata ilişkin unvan bazında ücreti aşmamak kaydıyla Kısmi Zamanlı olarak Maliye Bakanlığı'nın belirlediği tavan ücret olan **1.414,00 TL** ücretten çalıştırılmaları, yapılan işaretle oylamada Ahmet Ziya AKAR,ERCÜMENT BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA'nın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

Yusuf ALEMDAR  
Meclis Başkanı

Serhat Yavuz GİRTİ  
Meclis Katibi

Siber BACI  
Meclis Katibi

İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018

Yusuf ALEMDAR  
Belediye Başkanı

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 08**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: Kadro İhdası.**  
**(3. derece iki adet Tekniker kadroları)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR,ERCÜMENT BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" 02 Nisan 2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 3. derece iki adet Tekniker kadrolarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendine göre ihdasının yapılabilmesi hususunda İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 14.12.2017 tarih ve 26849410-1473 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** İçişleri Bakanlığının "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro, İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" 02 Nisan 2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmeliğe istinaden 3. derece iki adet Tekniker kadrolarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendine göre ihdasının yapılması, yapılan işaretle oylamada Ahmet Ziya AKAR,ERCÜMENT BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA'nın çekimser oylarına karşılık oyçokluğu ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 09**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: Geçici işçi vizesi.**  
**(1x12=12 Adam/Ay)**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

5620 sayılı kanunun 2. maddesinin 3. fıkrasına istinaden; Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen görevlerde çalışmakta olup, bu görevlere ilişkin olarak norm kadro çerçevesinde ihdas edilmiş kadro unvanlarına atanabilmek için gerekli olan şartları taşıyan 1 geçici işçiye tebliğ yapılmış olup, 1 geçici işçi sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmemiş halde mevcut statüsünde çalışmayı tercih etmiştir.

Bu nedenle sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyip halde mevcut statüsünde (geçici iş pozisyonlarında geçici işçi olarak) çalışmayı tercih ettiğini bildiren 1 geçici işçinin çalıştırılmaya devam olunması için 1x12=12 Adam/Ay olarak belirlenen vize teklif cetveli hususunda, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 13.12.2017 tarih ve 26849410-1460 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR: 5620 sayılı kanunun 2. maddesinin 3. fıkrasına istinaden; Belediyemizde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin üçüncü fıkrasında belirtilen görevlerde çalışmakta olup, bu görevlere ilişkin olarak norm kadro çerçevesinde ihdas edilmiş kadro unvanlarına atanabilmek için gerekli olan şartları taşıyan, sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyip halde mevcut statüsünde (geçici iş pozisyonlarında geçici işçi olarak) çalışmayı tercih ettiğini bildiren 1 geçici işçinin çalıştırılmaya devam olunması için 1x12=12 Adam/Ay olarak belirlenen vize teklif cetveli, yapılan işaretle oylamada oybirliği ile kabul edildi.**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 10**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldırım BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre Belediye Meclisinin 2018 yılı içerisindeki tatil ayının belirlenmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 13.12.2017 tarih ve 67242677-8931 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR:** 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre Belediyemiz Meclisi'nin 2018 yılı tatil ayının, Ağustos ayı olması, yapılan işaretle oylamada oy birliği ile kabul edildi.

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**

**T.C.**  
**SAKARYA SERDİVAN**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Karar No : 11**  
**Karar Trh : 02.01.2018**

**Özü: Denetim Komisyonu Üyelik Seçimi.**

**2018 YILININ 5. DÖNEM, 1.TOPLANTISININ, 1. BİRLEŞİMİNİN**  
**1. OTURUMUNA AİT KARAR**  
**02.01.2018**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, seçilmiş üyeler Rıdvan ELTURAN, Tahsin ÇUHADAR, Adem KÜMBET, Serhat Yavuz GİRTİ, Selvet KARAOĞLU, Cemil KOCACIK, İsmail AK, Soner YILDIZ, Hüseyin HALDIZOĞLU, Burhan TAN, Ahmet ÇALIŞKAN, Siber BACI, Mahmut YILMAZ, Necmi KARDEŞ, Köksal SALTİK, Dursun CEYLAN, Hasan GÜZEL, Ahmet Ziya AKAR, Ercüment BERBER, Yusuf Sedat BIÇAKÇI, Yıldray BAŞLI, Lütfi ALİBASİÇ, Emrullah KAHYA ve İsmail YANOVA'nın iştirakiyle gündemdeki konuları karara bağlamak üzere 02.01.2018 Salı günü saat 14.00'te Meclis Salonunda toplandı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi gereğince, 1 yıl görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyelik seçimlerinin yapılması hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 13.12.2017 tarih ve 67242677-8932 sayılı yazısı Mecliste okundu, tetkik ve müzakeresinden sonra gereği düşünüldü.

**KARAR: 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesine göre, 01 Ocak 2018 – 31 Aralık 2018 tarihleri arasında görev yapmak üzere Denetim Komisyonu üyeliği seçimi için yapılan gizli oylamada Cemil KOCACIK 24 oy, Serhat Yavuz GİRTİ 23 oy, Soner YILDIZ 23 oy, Mahmut YILMAZ 23 oy, Yusuf Sedat BIÇAKÇI 19 oy alarak Denetim Komisyon Üyeliğine seçildiler.**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Meclis Başkanı**

**Serhat Yavuz GİRTİ**  
**Meclis Katibi**

**Siber BACI**  
**Meclis Katibi**

**İşbu karar, gereği yapılmak üzere Belediye Başkanlığı'na sunulur. 02.01.2018**

**Yusuf ALEMDAR**  
**Belediye Başkanı**