



T.C.
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : 67242677-301.02-

28/08/2018

Konu : Meclis Toplantısı

Sayın:

Serdivan Belediyesi Meclis Üyesi

Belediye Meclisinin 03 Eylül 2018 Pazartesi günü saat 14.00'te yapacağı toplantıya ait gündem aşağıdadır.

Toplantı Belediyemiz Meclis Salonunda yapılacaktır.

Bilgilerinize arz ederim.

Yusuf ALEMDAR
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

1- İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 657 ada, 4 no'lu parsel mer'i planda "Emsal: 1,50 – Bina yüksekliği (Yençok): 17,50 m ve çekme mesafeleri-komşu parsellerden ve imar yollarından 10 m" yapılaşma koşullarına haiz iken söz konusu parsel için Emsal: 2,00– Bina yüksekliği (Yençok): 17,50 m ve çekme mesafeleri- 40 m ve 20 m lik imar yollarından 10 m-kalan cephelerden 5 m" olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi; ekli krokide de gösterildiği gibi "Emsal: 1,50– Bina yüksekliği (Yençok): 17,50 m ve çekme mesafeleri- 40 m ve 20 m lik imar yollarından 10 m-kalan cephelerden 5 m" olacak şekilde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin değiştirilerek kabulünün **oybirliği ile uygun görüldüğüne** dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 20.07.2018 tarih ve 2018/07 sayılı İmar Komisyon Raporu. (PİN: 6010,69)

2- İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 6552-6554 ile 9591-7381-7382 no'lu parseller arasındaki imar yolunun düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifinin **oyçokluğu ile uygun görüldüğüne** dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tanzim edilen 20.07.2018 tarih ve 2018/07 sayılı İmar Komisyon Raporu. (PİN: 6010,70)

3- Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 14.05.2018 tarih ve 5/329 sayılı kararına istinaden İlçemiz, Arabacıalanı Mahallesi, 1285 ada, 1 no'lu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,71)

Çark Caddesi No: 328 SERDİVAN/SAKARYA Ayrıntılı bilgi için irtibat: S.GÜNDÜZ

Telefon : (0 264) 211 10 50 (4 HAT)- 444 54 50 Faks : (0 264) 211 10 57 E-Posta: yaziisleri@serdivan.bel.tr

Elektronik Ağ: www.serdivan.bel.tr



T.C.
SERDİVAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



- 4-** Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 14.05.2018 tarih ve 5/328 sayılı kararına istinaden İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 1363 ada, 1-4 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 6010,72)
- 5-** Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 14.05.2018 tarih ve 5/326 sayılı kararına istinaden İlçemiz, İstiklal Mahallesi, 13513 no'lu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 4260,44)
- 6-** Sakarya Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 09.04.2018 tarih ve 4/244 sayılı kararına istinaden İlçemiz, Esentepe Mahallesi, 18060 no'lu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 8092,7)
- 7-** İlçemiz, Kemalpaşa Mahallesi, 1976 ada, 2-3; 1983 ada, 1-2-3-4; 14843 ila 14845 no'lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilat teklifi. (PİN: 4260,45)
- 8-** İlçemiz, Orta Mahalle Kırsal Alan Yerleşme Sınırı Serdivan Belediye Meclisi'nin 01.02.2018 tarih ve 12 sayılı kararı ile kabul edilmiş Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.05.2018 tarih ve 5/325 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır. Söz konusu kırsal alan yerleşme sınırı 04.06.2018-04.07.2018 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre ile ilan edilmiştir. Orta Mahalle Kırsal Alan Yerleşme Sınırına askı süresince yapılan itirazlar.

28/08/2018 Müdür A. ÇİFTÇİ

Çark Caddesi No: 328 SERDİVAN/SAKARYA Ayrıntılı bilgi için irtibat: S.GÜNDÜZ

Telefon : (0 264) 211 10 50 (4 HAT)- 444 54 50 Faks : (0 264) 211 10 57 E-Posta: yaziisleri@serdivan.bel.tr

Elektronik Ağ: www.serdivan.bel.tr